



LUSSO SAIGON

VĂN PHÒNG ĐA NĂNG

TIÊU CHUẨN BÀN GIAO

STT	HẠNG MỤC	TIÊU CHUẨN ÁP DỤNG
SÀN		
1	Bên trong văn phòng đa năng	Bàn giao thô, cán lớp vữa mỏng tạo phẳng
2	Phòng vệ sinh	Cán nền, chống thấm cuốn cao 300mm
TƯỜNG		
1	Tường ngăn phòng vệ sinh	Xây tường, tô vữa xi măng
TRẦN		
1	Trần bên trong văn phòng đa năng	Trần bê tông thô, không hoàn thiện
VÁCH KÍNH, CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ		
1	Cửa đi	Cửa gỗ công nghiệp cao cấp chống cháy Amavi/ Trường Thành/ An Cường/ Sunwood hoặc tương đương
2	Vách kính, cửa sổ (nếu có)	- Kính: VIFG/ VFG hoặc tương đương - Hệ nhôm: Xingfa/ Topad/ TungShin hoặc tương đương
3	Khoá cửa, Phụ kiện	Igloohome/ Dormakaba/ Yale/ Hafele/ Imundex hoặc tương đương
THIẾT BỊ ĐIỆN NƯỚC		
1	Hệ thống điện	Cung cấp nguồn đến tủ điện (bao gồm tủ điện & CB tổng) MCB/ RCCB (Tủ căn hộ): LS/ Himel/ Mitsubishi hoặc tương đương
2	Hệ thống cấp, thoát nước	Chỉ bố trí đầu chờ cho hệ thống cấp thoát nước Đệ nhất/ Bình Minh/ Dekko - Việt Nam hoặc tương đương

3	Vị trí bếp, vệ sinh	Bố trí các vị trí đầu chò cấp, thoát nước, hút khói và thông gió theo thiết kế
4	Hệ thống báo cháy, chữa cháy	Theo hồ sơ thẩm duyệt PCCC
5	Hệ thống máy lạnh (không bàn giao)	Khách hàng hoàn thiện theo thiết kế được Chủ đầu tư phê duyệt